

**SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE ASSOCIATO DEL SISTEMA MURGIANO
COMUNE CAPOFILIA ALTAMURA**

ACQUAVIVA DELLE FONTI – ALBEROBELLO – BINETTO – CASAMASSIMA- CAPURSO – CONVERSANO
NOCI – POGGIORSINI – PUTIGNANO – SAMMICHELE DI BARI – TORITTO
MURGIA SVILUPPO SCARL - www.murgaiimpresa.it

MASSERIA FACENDOLA SOCIETÀ AGRICOLA A R.L.
ing.domenicoferrullo@pec.it

COMUNE DI ALTAMURA
III Settore – Sviluppo e Governo del Territorio
servizio.suap@pec.comune.altamura.ba.it

COMUNE DI ALTAMURA
III Settore - Servizio Tutela e Patrimonio
servizio.tutela.patrimonio@pec.comune.altamura.ba.it

COMUNE DI ALTAMURA
III Settore – Serv. Ambiente ed Ecologia-VINCA
autorizzazioniambientali@pec.comune.altamura.ba.it

E P.C. **CITTÀ METROPOLITANA DI BARI – SERV. TUTELA E
VAL. DELL' AMBIENTE, IMPIANTI TERMICI, PROMOZ.
E COORD.TO SVILUPPO ECONOMICO - VINCA**
ambienterifiuti.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it

OGGETTO: **CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO**
Pratica **SUAP N. 44265** del **02/12/2022**

IL RESPONSABILE DEL SUAP

giusta Convenzione stipulata dai Comuni aderenti al SUAP Associato Sistema Murgiano

VISTA la domanda di avvio procedimento ordinario ex art. 7 del D.P.R 160/2010 individuata come Pratica **SUAP** nr. **44265** del **02/12/2022** presentata presso il SUAP Associato Sistema Murgiano - Comune di **Altamura (BA)** dal:

- Sig. **FACENDOLA FILIPPO**, in qualità di *legale rappresentante* della società **Masseria FACENDOLA Società Agricola a r.l.**, con sede legale ad Altamura (BA), in via De Pinedo n. 34 - P.IVA 08177200725; per il **recupero di fabbricati rurali da destinarsi ad attività turistico ricettiva, realizzazione di piscina di pertinenza, recupero acque dalle coperture, installazione impianto fotovoltaico sulle coperture, sistemazione area esterna, ad Altamura (BA), strada Comunale Esterna n. 148 "San Tommaso" snc, Foglio di Mappa n. 168, Particelle n. 691-654, Sub n. 1**

VISTO il D. Lgs. 31/03/1998, n. 112 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 160/2010 e successive modifiche ed integrazioni;

Salvi ed impregiudicati i diritti di terzi

RENDE NOTO

• **che risultano acquisiti agli atti del presente procedimento i seguenti documenti:**

1. Accertamento di Compatibilità Paesaggistica n. 155/2022/CP91, rilasciato dal Comune di Altamura - Servizio Tutela Patrimonio Rurale in data 26/07/2023 acquisito in piattaforma telematica *e-suap* al prot. n. 76862 dell' 08/08/2023 e pertinente Verbale n. 56 dell' 01/06/2023 del Nucleo di Coordinamento Tecnico Catasto Cavità Sotterranee del Comune di Altamura;

2. Nota prot n. 4683/2023 del 18/01/2023 della Città Metropolitana di Bari - Servizio Tutela e Valorizzazione dell'Ambiente, Impianti Termici, Promozione e Coordinamento dello Sviluppo Economico con cui la stessa ha comunicato che la competenza per l'istanza di cui trattasi ai fini della VINCA è in capo al Comune;
3. Nota SUAP prot. n. 87941 19/09/2023 di avvio endoprocedimento sostitutivo per l'acquisizione della VINCA di competenza comunale;
4. Parere motivato N. 173/2023/V.INC.A (I Livello) rilasciato dal III Settore - Sviluppo e Governo del Territorio del Comune di Altamura - Servizio Ambiente - in data 16/10/2023, acquisito in piattaforma telematica *e-suap* in pari data al prot. n. 97483;
5. Dichiarazione di atto notorio di novembre 2022, a firma dell'ing. Domenico FERRULLO iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari al n. 6094 in qualità di tecnico incaricato dalla ditta, con cui dichiara che "ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.P.R. n. 380/2001 e smi, l'intervento di cui trattasi è conforme alle norme igienico-sanitarie", assumendo a proprio carico le relative responsabilità;
6. SCIA Edilizia trasmessa al III Settore Governo e Sviluppo del Territorio del Comune di Altamura con nota SUAP prot. n. 109741 del 02/12/2022 di avvio del procedimento ordinario ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 160/2010, nota di archiviazione SUE prot. n. 0076629 del 07/08/2023 comprensiva dell'attestazione di congruità degli oneri dovuti ed effettuati e successivo riscontro SUE di adempimenti acquisito in piattaforma telematica *e-suap* al prot. n. 98642 del 18/10/2023.

e che, per quanto di propria competenza, il procedimento si intende concluso.

Resta fermo e impregiudicato l'obbligo di rispettare tutte le prescrizioni e condizioni contenute nei pareri e/o atti di cui sopra, che qui si richiamano per fare parte integrante e sostanziale del presente atto.

Dell'avvenuto rilascio del presente atto è data notizia al pubblico mediante affissione all'albo pretorio del comune interessato e sul sito del SUAP www.murgaiimpresa.it così come previsto dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Per il presente provvedimento non sussiste alcun conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. in capo all'estensore della Società di Assistenza Tecnica Amministrativa ed al Responsabile del Procedimento del SUAP Associato del Sistema Murgiano.

Prescrizioni e Adempimenti Successivi

La realizzazione dei manufatti edilizi e degli impianti tecnici è assoggettata alla normativa applicabile in materia.

Ogni eventuale modifica al progetto approvato ed alle opere su tale base realizzate dovrà essere sottoposta a comunicazione o richiesta di autorizzazione qualora previsto dalla vigente normativa.

Ove siano richiesti atti di collaudo o autorizzazioni comunque denominate per l'avvio dell'attività potrà farsi ricorso alla procedura di cui all'art. 10 del D.P.R. 160/2010, fermo restando la normativa applicabile in materia di cantieri ed impianti tecnici.

Terminata la realizzazione delle opere richieste, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza, corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante e direttore dei lavori, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale Autorizzazione allo scarico e/o immissione di acque meteoriche di dilavamento;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

~~~~~  
I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compresa la presente autorizzazione, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - *Codice in materia di protezione dei dati personali*. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge n. 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data del ricevimento del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R., o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Assistenza Tecnica Amministrativa  
Estensore: MI/MA

Il Responsabile del Procedimento  
SUAP Associato del Sistema Murgiano  
Comune di ALTAMURA - Capofila  
Dott. Ing. Vittorio Difonzo